

## DOMÓTICA



*“En la actualidad todas las viviendas modernas incorporan tecnologías que permiten satisfacer las necesidades de seguridad, comunicación, gestión energética y confort de los seres humanos; así pues, ¿se está aplicando entonces una domótica? No, se trata de sistemas aislados y sin comunicación entre sí; cada uno tiene un método de programación diferente y, en general, rudimentario; además, muy pocos de los sistemas responden a las características del medio o a las preferencias del usuario en tiempo real.*

*Un sistema domótico auténtico permite satisfacer todas las necesidades anteriores pero de una forma mucho más sencilla, centralizada y respondiendo en tiempo real a cambios en el medio.”*

La domótica es una disciplina tecnológica que se aplica en edificios y viviendas, con el fin de aumentar la seguridad, el confort, los servicios multimedia y el ahorro energético.



En pocas palabras,

### **AUMENTAR LA CALIDAD DE VIDA.**

Nuestro sistema domótico es un sistema autoconfigurable y completamente expandible, esto quiere decir que no se trata de un sistema al que haya que amoldar la casa, sino que el sistema será quien se amolde a las necesidades del usuario.

Destacando que no se trata de “automatizar la vivienda”, sino de estudiar las necesidades o hábitos de las personas que van a vivir dentro para implementar servicios adecuados; siendo estos nuevos servicios digitales integrados en las viviendas, la respuesta exacta a las necesidades concretas expresadas por los usuarios.

**HIGH VALUE S.L.** ofrece un producto de primera línea y un servicio eficaz y eficiente, con la seguridad de que quedarán satisfechos de las posibilidades que ofrece y de su calidad.

Le ofrecemos los siguientes servicios:

### **Seguridad interior y exterior de bienes y personas:**

**(totalmente legalizado y homologado, preparado para conectarse con cualquier Central Receptora de Alarmas)**

1. Detección de:
  - Escapes de gases
  - Escapes de agua
  - Incendios (humos)
  - Intrusos (Alarma Anti-intrusión)
  - Sabotaje del sistema
  - Situación (presencia y movimientos)
  - Rotura de ventanas y puertas
  - Fallo en el suministro eléctrico
  
2. Simulación automática de presencia:
  - Encendido y apagado de luces de forma aleatoria
  - Plan periódico de subida y bajada de persianas
  - Encendido y apagado de aparatos de música
  - Registro en vídeo de las llamadas al vídeo portero
  
3. Alarmas:
  - Señales de peligro o auxilio
  - Alarma médica por control remoto
  - SMS / Llamadas telefónicas de alarma mediante mensajes pregrabados
  
4. Vigilancia:
  - Videocámaras
  - Vídeo portero
  - Control de accesos
  - Sensor perimétrico

### **Ahorro y gestión de la energía para la optimización del consumo:**

1. Regulación de temperatura por zonas (calefacción / aire acondicionado)
2. Desconexión selectiva por consumo elevado (racionalización del consumo)

3. Control de electrodomésticos, o de otros equipos o sistemas
4. Gestión de tarifa nocturna
5. Gestión y control de paneles solares
6. Desconexión automática de luces. Atenuación de intensidad en la iluminación

### **Automatización:**

1. De los dispositivos de seguridad en caso de alarma:
  - llamadas telefónicas programadas
  - Avisos acústicos
2. Del control del suministro de agua, gas y tensión a su hogar
3. Del control de la climatización en función de las temperaturas interior y exterior, según valores fijados (mantenimiento de temperatura y humedad) o mediante control remoto; de forma global o por huecos.
4. De escenas lumínicas (diferentes escenarios luminosos)
5. Del control de aparatos eléctricos y electrodomésticos
6. Del funcionamiento de cortinas, persianas y toldos
7. Del control de enchufes
8. De portones exteriores o del portón del garaje
9. Del riego automático en función del tiempo y la humedad / por captación de humedad del terreno
10. De la gestión de la piscina (iluminación, calidad y temperatura del agua, funcionamiento de sistemas de mantenimiento, etc.)

### **Información:**

**Control remoto vía Internet (ordenador y/o palm) o vía telefónica (fija y/o móvil) de todas estas funciones.**

### Un ejemplo diario:

Son las 7 de la mañana, suena el despertador (nuestra música preferida o las noticias de la TV), se levantan las persianas y se enciende la luz.

Puntualmente como cada mañana el sistema le despierta, con la tranquilidad de saber que ha estado toda la noche cuidando su vivienda. Si hubiera habido algún escape lo habría cortado y tendría un aviso.

El jardín ha estado toda la noche protegido por un sistema de detección perimetral, con los focos y el riego conectados automáticamente.

Cuando baja a desayunar, el café ya está caliente, al igual que la cocina, que como su habitación y el aseo tienen la temperatura que le gusta. La luz se ha encendido cuando entraba. No se va a molestar en apagarla, ni tampoco las luces del pasillo... ya se ocupan de eso.

Al pasar por el cuarto de los niños, nota que se acaba de encender su calefacción, les quedan quince minutos para levantarse. Ayer estuvieron jugando en el cuarto, ¡menos mal que los enchufes fueron desactivados por el sistema!

Cuando se va de casa, toca suavemente la pantalla táctil de la entrada, le comunica que no hay ninguna ventana ni puerta abierta y la alarma esta activada. Al salir con el coche por el jardín, se da cuenta que los primeros rayos de sol han apagado la luz exterior y han abierto las persianas del salón.

Cuando llegue a la oficina, conectará el ordenador, introducirá su código personal y durante toda la mañana sabrá todo lo que pasa en su vivienda, ¡no volverá a sentirse lejos de su familia!

Si de camino en el coche se ha olvidado de conectar algo, llamará con su teléfono móvil y le dirá al sistema que lo haga. Incluso para ordenarle que prenda el horno con la comida cuando conduzca cansado de regreso.

Lo mismo hará cuando vaya de viaje a su apartamento de fin de semana una hora antes de llegar, dará la orden para que conecte la calefacción y el apartamento se irá caldeando.

*“¿El hombre cómodo? Sí, tal vez. Pero, en todo caso, un hombre que le habrá tomado el gusto al mando a distancia y a la administración centralizada tras descubrir que la pérdida de una buena cantidad de horas diarias en rutinas repetitivas para mantener la casa en orden no resulta un buen negocio.”*